



LATVIJAS REPUBLIKA
LĪVĀNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000065595, Rīgas iela 77, Līvāni, Līvānu novads, LV – 5316,
tālr.: 65307250, fakss: 65307255, e-pasts: dome@livani.lv

APSTIPRINĀTS
ar Līvānu novada domes
2014. gada 27. novembra
sēdes protokola Nr.19
lēmumu Nr.19-19

Līvānu novada domes saistošie noteikumi

**„Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas
saņemšanu Līvānu būvvaldē”**

LĪVĀNOS

2014. gada 27.novembrī

Nr.16

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 15.punktu
un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 10.punktu*

Ar precizējumiem Līvānu novada domes 30.12.2014. gada lēmuma Nr.21-9 redakcijā

1. Saistošie noteikumi nosaka Līvānu novada domes noteikto nodevu par būvatļaujas saņemšanu Līvānu būvvaldē un tās apmēru.

2. Pašvaldības nodeva par būvatļaujas saņemšanu veidojas no izmaksām, kas saistītas ar būvniecības ieceres iesnieguma izskatīšanu, būvatļaujas izsniegšanu, būvprojekta izvērtēšanu atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem projektēšanas nosacījumiem, nepieciešamo tehnisko risinājumu esību un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, būvprojekta izmaiņu saskaņošanu, atzīmju veikšanu būvatļaujā par izvirzīto nosacījumu izpildi atbilstoši plānotās būvniecības ieceres iesniegumam.

3. Nodevas maksātāji ir fiziskas un juridiskas personas, kuras, saskaņojot būvniecību Būvniecības likuma un LR Ministru kabineta 2014. gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk - Vispārīgie būvnoteikumi) noteiktajā kārtībā, saņem no Līvānu būvvaldes būvatļauju.

4. Šajos noteikumos ēku un inženierbūvju iedalījums grupās ir noteikts atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu 1.pielikumam.

5. Nodeva tiek noteikta par būvatļaujas saņemšanu par šādiem būvniecības objektiem:

N.p.k.	Objekts	Likme EUR
5.1.	II grupas ēkas jaunai būvniecībai, novietošanai, restaurācijai vai atjaunošanai, pārbūvei, tai skaitā:	
5.1.1.	individuālās dzīvojamās mājas un dārza mājas	80,00
5.1.2.	dzīvojamo māju palīgēkas (piemēram, saimniecības ēkas, noliktavas, šķūņi, pagrabi, nojumes, garāžas) pilsētas un ciemu teritorijā, bet lauku teritorijā, ja apbūves laukums pārsniedz 60 m ²	40,00
5.1.3.	ārpus pilsētu un ciema teritorijām vienstāva lauku saimniecību nedzīvojamā ēka, kura ir paredzēta dzīvnieku turēšanai	50,00
5.1.4.	atsevišķa rūpnieciski izgatavota vienstāva ēka ar apbūves laukumu virs 60 m ² , tai skaitā konteinertipa ēka vai būvizstrādājums, izņemot ēkas, kurās tiek izvietota bīstamā iekārta	40,00
5.1.5.	betonēts laukums pakaišu kūtsmēslu uzkrāšanai (uzglabāšanai ar virscas uzkrāšanas tvertni) virs 50 m ²	50,00
5.1.6.	ražošanas ēka, kuras kopējā platība mazāka par 1000 m ² un noliktavas ēka, kuras kopējā platība mazāka par 2000 m ²	100,00
5.1.7.	ēka šķidru, gāzveida vielu vai beramu materiālu uzglabāšanai, pārkraušanai vai pārstrādei ar būvtilpumu līdz 5000 m ³	100,00
5.1.8.	ūdens rezervuāri (pazemes un virszemes) līdz 1000 m ³	100,00
5.1.9.	citas ēkas, kuras neietilpst I vai III grupā	80,00
5.2.	II grupas ēkas, kura ir pieslēgta ārējiem inženiertīkliem, nojaukšanai	40,00
5.3.	III grupas ēkas jaunai būvniecībai, novietošanai, restaurācijai vai atjaunošanai, pārbūvei:	
5.3.1.	ēka, kurai ir vairāk nekā pieci virszemes stāvi vai vairāk nekā viens apakšzemes stāvs	150,00

5.3.2.	publiskā ēka, kurā paredzēts vienlaikus uzturēties vairāk nekā 100 cilvēkiem	150,00
5.3.3.	ražošanas ēka, kuras kopējā platība ir lielāka par 1000 m ² un noliktavas ēka, kuras kopējā platība ir lielāka par 2000 m ²	150,00
5.3.4.	ēka šķidru, gāzveida vielu vai beramu materiālu uzglabāšanai, pārkraušanai vai pārstrādei ar būvtilpumu virs 5000 m ³	150,00
5.3.5.	ūdens rezervuāri (pazemes un virszemes) virs 1000 m ³	150,00
5.3.6.	citas ēkas, kuras saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 1.pielikumu pieder pie III grupas ēkām	130,00
5.4.	III grupas ēku nojaukšanai	50,00
5.5.	II grupas inženierbūvju jaunai būvniecībai, novietošanai, atjaunošanai un pārbūvei, ja saskaņā ar normatīvo aktu prasību attiecīgai darbībai ir nepieciešama būvatļauja	100,00
5.6.	II grupas inženierbūvju nojaukšanai, ja saskaņā ar normatīvo aktu prasību attiecīgai darbībai ir nepieciešama būvatļauja	40,00
5.7.	III grupas inženierbūvju jaunai būvniecībai, novietošanai, atjaunošanai un pārbūvei	150,00
5.8.	III grupas inženierbūvju nojaukšanai, ja saskaņā ar normatīvo aktu prasību attiecīgai darbībai ir nepieciešama būvatļauja	50,00
6.	Nodeva tiek noteikta par būvatļaujas pagarināšanu:	
6.1.	II un III grupas ēkām	20,00
6.2.	II un III grupas inženierbūvēm	30,00

7. Būvniecības ierosinātais 50% no nodevas maksā pēc būvatļaujas saņemšanas būvvaldes noteiktajā termiņā, bet atlikušos 50% - pirms dokumentu iesniegšanas būvvaldē par būvatļaujā ietverto projektēšanas nosacījumu izpildi. Ja būvatļaujas nosacījumi netiek izpildīti vai būvatļauja netiek realizēta, iekasēto pašvaldības nodevu neatmaksā.

8. Ja būvniecības process uzsākts pirms 2014. gada 1. oktobra, ir samaksāta daļa no nodevas par būvatļaujas saņemšanu (40 % apmērā) un pasūtītājam ir tiesības saņemt būvatļauju atbilstoši būvniecības regulējumam, kas ir spēkā no 2014. gada 1.

oktobra, pasūtītājs atlikušo nodevas daļu (60 % apmērā no iepriekš noteiktās nodevas) samaksā:

8.1. pirms dokumentu iesniegšanas būvatļaujas saņemšanai, ja pasūtītājs lūdz izdot būvatļauju un projektēšanas nosacījumus būvatļaujā atzīmēt kā izpildītus;

8.2. pirms dokumentu par būvatļaujā ietverto projektēšanas nosacījumu izpildi iesniegšanas būvvaldē, ja pasūtītājs lūdz izsniegt būvatļauju ar projektēšanas un būvdarbu uzsākšanas nosacījumiem.

9. Saņemot būvatļauju, jāuzrāda maksājumu apliecināošs dokuments.

10. No nodevas maksāšanas tiek atbrīvoti būvatļaujas saņēmēji, ja būvniecība tiek realizēta par Līvānu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

11. Nodeva tiek iemaksāta Līvānu novada domes kasē vai pašvaldības norādītajā bankas kontā.

12. Iekasētā nodeva tiek izmantota būvvaldes darba nodrošināšanai.

13. Kontroli par nodevas nomaksu pilnā apmērā veic darbinieks, kurš izsniedz pieprasīto dokumentu.”

/Līvānu novada domes 30.12.2014. sēdes lēmuma Nr.21-9 redakcijā/

14. Kontroli par saistošo noteikumu izpildi veic Līvānu būvvaldes vadītājs.

15. Ar šo saistošo noteikumu stāšanos spēkā zaudē spēku Līvānu novada domes 2007. gada 28. jūnija saistošie noteikumi Nr. 9 “Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Līvānu būvvaldē” un 2013. gada 26. septembra saistošie noteikumi Nr. 15 „Grozījumi Līvānu novada domes 2007.gada 28.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Līvānu būvvaldē”.

Līvānu novada domes priekšsēdētājs

A. Vaivods