

**LĪVĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000065595, Rīgas iela 77, Līvāni, Līvānu novads, LV – 5316
tel. 65307250, www.livani.lv e-pasts pasts@livani.lv

**Līvānu novada domes
privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas
komisijas sēdes protokols**

LĪVĀNOS

28.01.2025

Nr. 1.3.17/25/2(4)

4. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Bērzkalnes”, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā izsoles organizēšanu.

2024. gada 31. oktobrī Līvānu novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 13-28 “Par pašvaldības nekustamo īpašumu Rudzātu pagastā, Līvānu novadā nodošanu atsavināšanai”, kur nolēma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7668 004 0138, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā, nodot atsavināšanai, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Līvānu novada pašvaldības nekustamais īpašums “Bērzkalnes” ar kadastra numuru 7668 006 0146, kas sastāv no zemes vienības 6,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7668 006 0138, reģistrēts Latgales rajona tiesas Rudzātu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000912699 (turpmāk – Nekustamais īpašums), īpašuma tiesības nostiprinātas Līvānu novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība).

Zemes vienība nav apbūvēta, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA “Latio” 2024. gada 5. decembra vērtējumu Nr. V/24-4819 nekustamā īpašuma “Bērzkalnes”, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā, 2024. gada 4. decembrī aprēķinātā tirgus vērtība ir 33 500 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

2024. gada 11. decembrī Līvānu novada domes Privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu Nr.1.3.17/24/35(5) „Par nekustamā īpašuma “Bērzkalnes”, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā nosacītās cenas noteikšanu”, ar kuru noteica nekustamā īpašuma “Bērzkalnes”, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā nosacīto cenu 33 500 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, otrās daļas 1. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 8. panta trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta pirmo un otro daļu, 13. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta otro punktu, saskaņā ar Līvānu novada domes privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas nolikuma (apstiprināts ar Līvānu novada domes 2022. gada 26. maija lēmumu Nr. 9-5) 8.3, 8.4 un 8.5 apakšpunktiem, 2024. gada 31. oktobra Līvānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 13-28

“Par pašvaldības nekustamo īpašumu Rudzātu pagastā, Līvānu novadā nodošanu atsavināšanai”, 2024. gada 11. decembra Līvānu novada domes Privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu Nr.1.3.17/24/35(5) „Par nekustamā īpašuma “Bērzkalnes”, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā nosacītās cenas noteikšanu”, Līvānu novada domes privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisija, atklāti balsojot, ar 5 balsīm "Par" (Gatis Pastars, Ivans Matrosovs, Jānis Magdaļenoks, Kaspars Stikāns, Maija Spūle), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

NOLEMJ:

1. Atsavināt Līvānu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Bērzkalnes” ar kadastra numuru 7668 006 0146, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā, kas sastāv no zemes vienības 6,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7668 006 0138, nosakot atsavināšanas veidu – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt Nekustamā īpašuma “Bērzkalnes”, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā izsoles noteikumus (pielikumā).

3. Publicēt sludinājumu oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Līvānu novada interneta vietnē www.livani.lv.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Bērzkalnes”, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā izsoles noteikumi.

Sēdes vadītājs	(personiskais paraksts)	Gatis Pastars
Sēdē piedalījās	(personiskais paraksts)	Ivans Matrosovs
	(personiskais paraksts)	Jānis Magdaļenoks
	(personiskais paraksts)	Kaspars Stikāns
	(personiskais paraksts)	Maija Spūle
Protokolēja	(personiskais paraksts)	Ligita Ancāne

IZRAKSTS PAREIZS

Līvānu novada Centrālās pārvaldes
Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas
vadītājas vietiece nekustamo īpašumu jomā

Ligita Ancāne

Datums skatāms laika zīmogā