



LATVIJAS REPUBLIKA
LĪVĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000065595, Rīgas iela 77, Līvāni, Līvānu novads, LV – 5316,
tālr.: 65307250, e-pasts: pasts@livani.lv

Līvānu novada domes

sēdes protokols

LĪVĀNOS

2022. gada 28. jūlijs

Nr. 12

Sēdes sasaukta plkst.09:00

Sēdi atklāj plkst. 08:58

Sēdi vada: Ginta Kraukle, Domes priekšsēdētāja vietniece

Sēdi protokolē: Inta Raubiška, Personāla vadības un administratīvās nodaļas vadītāja

Sēdē piedalās deputāti:

1. Andrejs Bondarevs
2. Gatis Pastars
3. Ginta Kraukle
4. Ināra Kalvāne
5. Ivans Matrosovs
6. Jānis Klaužs
7. Pēteris Romanovskis
8. Kaspars Stikāns
9. Maija Spūle
10. Sanita Pinupe
11. Valdis Labinskis
12. Mārīte Vilcāne

Nepiedalās deputāti:

- 1) Jānis Magdaļenoks, attaisnojoša iemesla dēļ
- 2) Dace Jankovska, attaisnojoša iemesla dēļ
- 3) Andris Vaivods, attaisnojoša iemesla dēļ

Sēdē piedalās:

- 1) Aija Usāne, izpilddirektora p.i.
- 2) Juris Sņiķers, pašvaldības administrācijas vadītājs
- 3) Ingūna Liepiņa, ekonomiste
- 4) Ilga Peiseniece, Izglītības pārvaldes vadītāja
- 5) Antra Vilcāne, Nekustamā īpašuma un vides pārvaldības nodaļas vadītāja

- 6) Laura Onckule, juriskonsulte
- 7) Kristīne Birzāka, Sabiedrisko attiecību speciāliste
- 8) Raimonds Spēks, Plānošanas un attīstības nodaļas vadītājs
- 9) Klavdija Daukste, Līvānu 2. vidusskolas direktore
- 10) Irēna Stašulāne, Sociālā dienesta vadītājas p.i.
- 11) Raimonds Šubnikovs, SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība" valdes loceklis

1. Par darba kārtību.

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātam Valdim Labinskim

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 32. pantu, Līvānu novada dome, atklāti balsojot ar 11 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovš, Jānis Klaužš, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe), "Pret" – 1 (Valdis Labinskis), "Atturas" – nav

NOLEMJ:

Apstiprināt šādu domes sēdes

DARBA KĀRTĪBU:

1. Par darba kārtību. Ziņo Ginta Kraukle.
2. Domes priekšsēdētāja vietnieces un izpilddirektora p.i. informācija. Ziņo Ginta Kraukle.
3. Par Līvānu pamatskolas nolikumu. Ziņo Ginta Kraukle.
4. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma pārjaunošanu. Ziņo Ginta Kraukle.
5. Par zemes vienības Rīgas ielā 4, Jersikas pagastā, Līvānu novadā, nodošanu nomai. Ziņo Ginta Kraukle.
6. Par dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā. Ziņo Ginta Kraukle.
7. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7652 005 0169 Jersikas pagastā, Līvānu novadā atkārtotās (otrās) nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu. Ziņo Ginta Kraukle.
8. Par pašvaldības kustamās mantas – pašgājēja iekrāvēja PEA 1, valsts reģistrācijas Nr. T6671LB - izsoles rezultātu apstiprināšanu. Ziņo Ginta Kraukle.
9. Par nekustamā īpašuma Celtniecības ielā 7, Līvānos, Līvānu novadā nomas tiesību izsoli. Ziņo Ginta Kraukle.
10. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai. Ziņo Ginta Kraukle.
11. Par grozījumiem Līvānu novada domes 2022. gada 27. janvāra lēmumā Nr. 2-10 "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai". Ziņo Ginta Kraukle.

12. Par grozījumiem Līvānu novada domes 2022. gada 30. jūnija lēmumā Nr. 11-25 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu uz nomaksu Nr.1". Ziņo Ginta Kraukle.
13. Par apbūves tiesības izsoli. Ziņo Ginta Kraukle.
14. Par atpakaļpirkuma līguma slēgšanu. Ziņo Ginta Kraukle.
15. Par līdzekļu piešķiršanu Rudzātu vidusskolai. Ziņo Ginta Kraukle.
16. Par līdzekļu piešķiršanu projekta "Aprīkojuma iegāde Sociālās aprūpes centram "Rožlejas"" īstenošanai. Ziņo Ginta Kraukle.
17. Par telpu nomu. Ziņo Ginta Kraukle.
18. Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā. Ziņo Ginta Kraukle.

2. Domes priekšsēdētāja vietnieces un izpilddirektora p.i. informācija.

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātiem Valdim Labinskim, Jānim Klaužam, Maijai Spūlei

30. jūnijā notika kārtējā Līvānu novada domes sēde.

1. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle piedalījās paplašinātajā Privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas sēdē.

5. jūlijā priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle pārstāvēja pašvaldību sarunās ar biedrības "Preiļu rajona partnerība" pārstāvjiem.

5. jūlijā notika kandidātu izvērtēšana projektu un attīstības speciālista vakancei.

6. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle un Administrācijas vadītājs Juris Sniķers Līvānu novada pašvaldībā uzņēma Preiļu novada pašvaldības pārstāvjus, lai dalītos pieredzē par KAC darbu.

7. jūlijā notika lielā darba grupas sapulce par Līvānu pilsētas svētkiem.

8. jūlijā izpilddirektora p.i. piedalījās piemiņas pasākumā nacionālajiem partizāniem Rožupes pagasta Polterī.

11. jūlijā vadības tikšanās ar SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība" un PII "Rūķīši" vadību, lai pārrunātu bērnu dārza darbību vasaras periodā.

12. jūlijā izpilddirektora p.i. Aija Usāne tikās ar Līvānu novada kapitālsabiedrību SIA "Līvānu slimnīca" un SIA "Līvānu siltums" vadītājiem, lai pārrunātu aktuālos saimnieciskos jautājumus.

12. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle klātienē būvobjektā piedalījās projektu vadības darba sanāksmē par Ubaglīča ielu pārbūves projektu realizēšanu.

12. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle piedalījās tiešsaistes sanāksmē ar Reģionālo attīstības centru apvienību un VARAM, lai pārrunātu topošos Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena “Energoefektivitātes uzlabošana” investīcijas “Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” īstenošanas noteikumus.

13. jūlijā MS Teams platformā notika seminārs par VPVKAC aktualitātēm. Līvānu novada pašvaldību pārstāvēja domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle un izpilddirektora p.i. Aija Usāne.

14. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle apmeklēja pagastu bibliotēku klientu apkalpošanas centrus, lai izvērtētu to darbību.

14. jūlijā izpilddirektora p.i. Aija Usāne tikās Sociālā dienesta un Bāriņtiesas speciālistiem.

15. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle tikās ar Līvānu novada kristīgo konfesiju draudžu mācītājiem, lai pārrunātu ekumēniskā dievkalpojuma norisi pilsētas svētku ietvaros.

15. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle un Būvniecības un infrastruktūras nodaļas vadītājs Edijs Vārpsalietis sniedza interviju Vidusdaugavas televīzijai par ielu izbūves projektiem Jersikas pagastā.

18. jūlijā sanāca pilsētas svētku darba grupa, lai pārrunātu svētku organizatoriskos jautājumus.

18. jūlijā izpilddirektora p.i. Aija Usāne tikās ar Būvniecības un infrastruktūras nodaļas speciālistiem un SIA “Līvānu dzīvokļu un komunālās saimniecības” speciālistiem, lai pārrunātu atkritumu apsaimniekošanas jautājumus pilsētā.

19. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle un Kultūras, tūrisma un sporta pārvaldes vadītāja Aija Smirnova tikās ar apsardzes un policijas pārstāvjiem, lai pārrunātu kārtības un drošības nodrošināšanu pilsētas svētku laikā.

19. jūlijā Latgales plānošanas reģiona Attīstības padomes tikšanās Preiļos. Līvānu novada pašvaldību pārstāvēja Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle.

20. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle, izpilddirektora p.i. Aija Usāne un atbildīgie darbinieki tikās ar Mazo grantu projektu konkursa uzvarētājiem, lai parakstītu līgumus.

20. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle sniedza telefoninterviju Neatkarīgajai Rīta Avīzei par mājokļu jautājumu risināšanu pašvaldībā.

20. jūlijā notika Dzīvokļu jautājumu komisijas sēde. Sēdi vadīja izpilddirektora p.i. Aija Usāne.

21. jūlijā notika Līvānu novada domes komiteju sēdes.

22. - 23. jūlijā vadība piedalījās Līvānu pilsētas svētku pasākumos.

25. jūlijā pašvaldības vadība tikās ar pagastu pārvalžu vadītājiem un Būvniecības un infrastruktūras nodaļas atbildīgajiem speciālistiem, lai pārrunātu aktuālos ceļu fonda administrēšanas jautājumus.

25. jūlijā Līvānu novada domes priekšsēdētāja vietniece Ginta Kraukle un atbildīgie speciālisti tikās ar Sabiedrības integrācijas fonda pārstāvjiem, lai pārrunātu “Ģimenei draudzīga darbavieta” plānoto pasākumu Līvānos.

26. jūlijā notika novada domes vadības tikšanās ar Līvānu novada kapitālsabiedrību vadītājiem.

Katru pirmdien tika rīkotas pašvaldības vadības sanāksmes, kurās tika pārrunāta aktuālā situācija pašvaldībā un tuvākā perioda uzdevumi.

Katru otro pirmdien videokonferences režīmā norisinājās Līvānu novada pašvaldības vadības, pagastu pārvalžu vadītāju un administrācijas darbinieku plānošanas sanāksme.

Katru otrdienu videokonferences režīmā notika Līvānu novada pašvaldības vadības un par projektu īstenošanu atbildīgo darbinieku sanāksmes.

3. Par Līvānu pamatskolas nolikumu.

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātam Valdim Labinskim

Līvānu novada pašvaldība ir saņēmusi Līvānu 2.vidusskolas 2022.gada 29.jūnija iesniegumu Nr.1.11/19 (Līvānu novada pašvaldības reģistrācijas numurs: LNP/2.1.6/22/1752) “Par Līvānu pamatskolas nolikumu”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu “Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var izskatīt jautājumus par pašvaldības iestāžu izveidošanu, reorganizāciju un likvidēšanu, un pašvaldības iestāžu nolikumu apstiprināšanu”, Izglītības likuma 22.panta 1.daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. pants un 9. pants, Līvānu novada domes 2022.gada 24.februāra sēdes lēmuma Nr.4-5 “Par Līvānu novada pašvaldības Līvānu 2.vidusskolas reorganizāciju” 2.2.punktu, Izglītības un zinātnes ministrijas 2022.gada 21.aprīļa saskaņojumu Nr. 4-7e/22/1187, Līvānu novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 21.07.2022. ierosinājumu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars,

Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe), "Pret" – nav, "Atturas" – nav un balsošanā nepiedaloties deputātiem Valdim Labinskim un Jānim Klaužam

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Līvānu pamatskolas nolikumu, kas stājas spēkā ar 2022.gada 1.septembri (pielikumā).

2. Atzīt par spēku zaudējušu 2016.gada 31.marta nolikumu "Līvānu 2.vidusskolas nolikums", kas apstiprināts ar 2016.gada 31.marta sēdes protokola Nr.5 lēmumu Nr.5-3.

3. Noteikt, ka atbildīgie par lēmuma izpildi ir Līvānu novada Izglītības pārvaldes vadītāja Ilga Peiseniece un Līvānu 2.vidusskolas direktore Klavdija Daukšte.

Pielikumā: Līvānu pamatskolas nolikums uz 6 lpp.

4. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma pārjaunošanu.

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātam Valdim Labinskim

Paskaidro SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība" valdes loceklis

Raimonds Šubnikovs

Līvānu novada pašvaldībā saņemts SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība" 2022.gada 11.jūlija iesniegums Nr. LNP/2.1.6/22/1851 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma noslēgšanu".

Pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas pirmo punktu un 18. panta pirmo, sesto un septīto daļu, Publisko iepirkumu likuma 4. pantu, Ministru kabineta 2016. gada 16. augusta noteikumu Nr. 546 "Noteikumi par minimālajām prasībām, kas iekļaujamas darba uzdevumā, pašvaldībai izraugoties sadzīves atkritumu apsaimniekotāju, un atkritumu apsaimniekošanas līgumu būtiskie nosacījumi" 3. nodaļu: Starp pašvaldību un atkritumu apsaimniekotāju noslēdzamā atkritumu apsaimniekošanas līguma būtiskie nosacījumi, Civillikuma 1867. pantu un likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1. punktu un Līvānu novada domes 2016.gada 25. februāra saistošo noteikumu Nr.6 „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Līvānu novadā” 6. punkta prasībām, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Pārjaunot ar SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība", Reģ. Nr. 41503010497, Rīgas iela 2B, Līvāni, Līvānu nov., LV-5316 2017. gada 20. februārī noslēgto līgumu Nr. LND/2-13.1.2/17/76 par atkritumu apsaimniekošanu Līvānu

novada pašvaldības teritorijā jaunā redakcijā nosakot termiņu pieci gadi (skatīt pielikumā).

2. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir izpilddirektora p.i. Aija Usāne un par līguma noslēgšanu - Līvānu novada pašvaldības administrācijas Personāla vadības un administratīvās nodaļas vadītāja Inta Raubiška.

Pielikumā: Līgums par atkritumu apsaimniekošanu Līvānu novada pašvaldības teritorijā uz 8 lpp.

5. Par zemes vienības Rīgas ielā 4, Jersikas pagastā, Līvānu novadā nodošanu nomai.

Ziņo Ginta Kraukle

Līvānu novada pašvaldībā 2022.gada 4.jūlijā ir saņemts K. R. iesniegums (reģistrēts Nr. LNP/2.1.9.2/22/1039) ar lūgumu iznomāt lauksaimnieciskajai darbībai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7652 005 0173, Jersikas pagastā, Līvānu novadā.

Zemes vienība 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7652 005 0173 Rīgas ielā 4, Jersikā, Jersikas pagastā, Līvānu novadā, ar Līvānu novada domes 2020. gada 30. janvāra lēmumu Nr. 3-11 „Par zemes rezerves fondā ierakstīto zemes vienību un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību Jersikas pagastā atzīšanu par piekrītošu Līvānu novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Līvānu novada pašvaldības vārda” atzīta par Līvānu novada pašvaldībai piekrītošo zemi. Zemes vienība nav apbūvēta. Lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. un 35. punktu, ņemot vērā Līvānu novada domes 2019. gada 19. decembra lēmumu Nr. 16-26 “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu”, 2022.gada 22.marta Līvānu novada domes Privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas ierosinājumu, Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 21. jūlija ierosinājumu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Nodot iznomāšanai Līvānu novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7652 005 0173 Rīgas ielā 4, Jersikā, Jersikas pagastā, Līvānu novadā, un informāciju par iznomājamo zemes vienības daļu ievietot

Līvānu novada pašvaldības mājas lapā tīmekļa vietnē www.livani.lv un izvietot redzamā vietā Jersikas pagasta pārvaldes ēkā ne mazāk kā desmit dienas.

2. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne.

3. Lēmumu var apstrīdēt Līvānu novada domē, iesniegumu iesniedzot viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: informācija par nomas objektu uz 1 lpp.

6. Par dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Ziņo Ginta Kraukle

Līvānu novada dome 2018. gada 28. novembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr. 19-22 “Par dzīvokļu nodošanu atsavināšanai”. Lēmumā minētie dzīvokļi ir Līvānu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Lai varētu veikt darījumu, ir nepieciešams tos ierakstīt zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Nostiprināt zemesgrāmatā uz Līvānu novada pašvaldības vārda īpašuma tiesības par atsavināšanai nodotajiem dzīvokļu īpašumiem:

- 1.1. dzīvokļa Nr. 36, Lāčplēša ielā 23, Līvānos, Līvānu novadā īpašumu;
- 1.2. dzīvokļa Nr. 52, Lāčplēša ielā 23, Līvānos, Līvānu novadā īpašumu;
- 1.3. dzīvokļa Nr. 29, Biedrības ielā 3, Līvānos, Līvānu novadā īpašumu.

2. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne.

7. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7652 005 0169 Jersikas pagastā, Līvānu novadā atkārtotās (otrās) nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Ziņo Ginta Kraukle

Līvānu novada dome 2022.gada 26.maijā pieņēma lēmumu Nr.9-28 “Par zemes vienības atkārtotu nomas tiesību izsoli”. 2022.gada 29.jūnijā ir notikusi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7652 005 0169 Jersikas pagastā, Līvānu novadā atkārtotā (otrā) nomas tiesību izsole.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas otro punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Līvānu novada domes Privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 2022.gada 29.jūnija lēmumu Nr. 1.3.17/22/22(1) “Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7652 005 0169 Jersikas pagastā, Līvānu novadā atkārtotā (otrā) nomas tiesību izsole”, Finanšu komitejas 2022.gada 21.jūlija ierosinājumu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrovs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe), "Pret" – nav, "Atturas" – nav un deputātiem Valdim Labinskim un Jānim Klaužam /izgājis no domes sēžu zāles/ balsošanā nepiedaloties

NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2022. gada 29.jūnija zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7652 005 0169, Jersikas pagastā, Līvānu novadā, atkārtotās (otrās) nomas tiesību izsoles rezultātus.

2. Iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7652 005 0169 Jersikas pagastā, Līvānu novadā, 0,9253 ha platībā par nomas maksu 40,00 EUR (četrdesmit euro 00 centi) gadā un PVN par vienu hektāru uz desmit gadiem K. R., personas kods (personas kods), deklarētā adrese: (adrese).

3. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne un par līguma slēgšanu – Personāla vadības un administratīvās nodaļas vadītāja Inta Raubiška.

8. Par pašvaldības kustamās mantas – pašgājēja iekrāvēja PEA 1, valsts reģistrācijas Nr. T6671LB - izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Ziņo Ginta Kraukle

2022.gada 26.maijā Līvānu novada dome pieņēma lēmumu Nr. 9-25 “Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu Nr.2” un apstiprināja pašvaldības kustamās mantas - pašgājēja iekrāvēja PEA 1, valsts reģistrācijas Nr. T6671LB - izsoles noteikumus.

2022.gada 29.jūnijā Līvānu novada domes Privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu Nr. 1.3.17/22/23(1) “Pašvaldības kustamās mantas – pašgājēja iekrāvēja PEA 1, valsts reģistrācijas Nr. T6671LB – izsole”, saskaņā ar kuru izsole atzīta par nenotikušu, jo sludinājumā un izsoles noteikumos norādītajā pieteikumu iesniegšanas termiņā neviens pretendents nebija iesniedzis pieteikumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu un 21.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās

daļas otro punktu, Līvānu novada domes 2022.gada 26.maija lēmumu Nr. 9-25 "Par pašvaldības kustamās mantas atsavināšanu Nr.2" un Līvānu novada domes Privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 2022.gada 29.jūnija lēmumu Nr. 1.3.17/22/23(1), Finanšu komitejas 2022.gada 21.jūlija ierosinājumu, Līvānu novada dome atklāti ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

Atzīt 2022.gada 29.jūnija pašvaldības kustamās mantas – pašgājēja iekrāvēja PEA 1 – izsoli par nenotikušu.

9. Par nekustamā īpašuma Celtniecības ielā 7, Līvānos, Līvānu novadā nomas tiesību izsoli.

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātiem Valdim Labinskim, Jānim Klaužam

Līvānu novada pašvaldība, īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu „Līvānu industriālās zonas infrastruktūras pielāgošana jaunu uzņēmumu izvietojšanai un uzņēmējdarbības attīstības veicināšanai 1. kārtā”, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām”, Ministru kabineta 2015. gada 10. novembra noteikumiem Nr. 645 „Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa „Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” īstenošanas noteikumi” (turpmāk tekstā – MK noteikumi Nr. 645), atbilstoši projektam „Līvānu industriālās zonas infrastruktūras pielāgošana jaunu uzņēmumu izvietojšanai un uzņēmējdarbības attīstības veicināšanai 1. kārtā” (turpmāk tekstā – Projekts), Celtniecības ielā 7, Līvānos, Līvānu novadā ir izbūvēts noliktavas asfalta laukums ar platību 4634,1 m² un sakārtota teritorija 1,822 ha platībā. Lai nodrošinātu Projektā sasniedzamos rezultātīvos rādītājus, nomniekam ir pienākums normatīvajos aktos un nomas līgumā noteiktajā kārtībā līdz 2023. gada 31. decembrim nomas objekta teritorijā veikt investīcijas savos nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos – ne mazāk par 459 220 EUR (četri simti piecdesmit deviņi tūkstoši divi simti divdesmit euro un 00 centi) un jaunradīt ne mazāk kā 3 (trīs) jaunas darba vietas.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 645 33. punktu, kas nosaka, ka komersantu, kurš nomās no finansējuma saņēmēja projekta ietvaros attīstīto teritoriju vai ēku un ar to saistīto infrastruktūru, vai komersantu, kurš veiks nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, izvēlas atklātā, caurskatāmā un nediskriminējošā veidā, par infrastruktūras izmantošanu nosakot tirgus cenu.

Nomas objekts ir Līvānu novada pašvaldībai piederošā (reģistrēts uz Līvānu novada pašvaldības vārda Daugavpils tiesas Līvānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000602676) nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7652 001

0206, Celtniecības ielā 7, Līvānos, Līvānu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7652 001 0023 daļa 1,822 ha platībā ar inženierbūvi – noliktavas asfalta laukums (kadastra apzīmējums 7652 001 0023 004).

Nomas objekts tiek iznomāts Nomniekam biznesa plānā paredzētās komercdarbības veikšanai, kas nedrīkst būt saistīta ar šādām tautsaimniecības nozarēm elektroenerģija, gāzes apgāde, siltumapgāde, izņemot gaisa kondicionēšanu (NACE kods: D), ūdensapgāde, kā arī notekūdeņu, atkritumu apsaimniekošana un sanācija, izņemot otrreizējo pārstrādi (NACE kods: E), vairumtirdzniecība un mazumtirdzniecība, izņemot automobiļu un motociklu remontu (NACE kods: G), finanšu un apdrošināšanas darbības (NACE kods: K), operācijas ar nekustamo īpašumu (NACE kods: L), valsts pārvalde un aizsardzība, obligātā sociālā apdrošināšana (NACE kods: O), azartspēles un derības (NACE kods: R92), tabakas audzēšana (NACE kods: A01.15) un tabakas izstrādājumu ražošana (NACE kods: C12), ārpusteritoriālo organizāciju un institūciju darbība (NACE kods: U).

SIA „LINIKO” 2022. gada 5. jūnija vērtējumā Nr. 22- 139 noteiktā nekustamā īpašuma nomas maksa ir 660,00 EUR/mēnesī (seši simti sešdesmit euro mēnesī). Papildus tirgus nomas maksai nomnieks apmaksā PVN (pievienotās vērtības nodokli), nekustamā īpašuma nodokli un apsaimniekošanas izdevumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3. panta pirmās daļas otro punktu, Ministru kabineta 2015. gada 10. novembra noteikumiem Nr. 645 „Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa „Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” īstenošanas noteikumi”, Ministru kabineta noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un saskaņā ar SIA „LINIKO” 2022. gada 5. jūnijā noteikto nekustamā īpašuma nomas maksu, ņemot vērā Līvānu novada domes privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 2022. gada 15. jūlija priekšlikumu, Līvānu novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 21.07.2022. ierosinājumu Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrošovs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe), "Pret" – 1 (Valdis Labinskis), "Atturas" – nav un deputātam Jānim Klaužam balsošanā nepiedaloties

NOLEMJ:

1. Iznomāt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7652 001 0206, Celtniecības ielā 7, Līvānos, Līvānu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7652 001 0023 daļu 1,822 ha platībā ar inženierbūvi – noliktavas asfalta laukumu (kadastra apzīmējums 7652 001 0023 004), nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē.

2. Noteikt nomas objekta nomas tiesību izsoles sākumcenu – 660,00 EUR mēnesī (seši simti sešdesmit euro 00 centi) un PVN.

3. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma Celtniecības ielā 7, Līvānos, Līvānu novadā, nomas tiesību izsoles noteikumus (sk. pielikumā).

4. Līvānu novada domes Privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai organizēt nomas objekta nomas tiesību izsoli.

5. Izsoles rezultātus iesniegt apstiprināšanai Līvānu novada domei.

6. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne.

7. Noteikt, ka atbildīgā par nomas līguma slēgšanu ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Personāla vadības un administratīvās nodaļas vadītāja Inta Raubiška.

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Līvānu novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Aija Usāne.

Pielikumā:

- 1) Līvānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Celtniecības ielā 7, Līvānos, Līvānu novadā, nomas tiesību izsoles noteikumi uz 24 lpp.
- 2) Izsoles noteikumu pielikums Nr.1 uz 1 lpp.

10. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Ziņo Ginta Kraukle

Līvānu novada pašvaldībā ir saņemts J. G., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), 2022. gada 26. aprīļa iesniegums (reģistrācijas Nr. LNP/2-7.1/22/568) par 4 – istabu dzīvokļa Nr. 9 Jaunatnes ielā 2, Rudzātos, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā nodošanu atsavināšanai.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu, konstatēts, ka dzīvokļa īrnieks J. G. dzīvokļa īres tiesības ir ieguvis līdz 2002. gadam. Īrniekam par dzīvojamām telpām īres un komunālo maksājumu parāda nav.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu.

Tiek konstatēts, ka augstākminētais īpašums nav nepieciešams Līvānu novada pašvaldības vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, tādejādi tas var būt atsavināms likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17., 27. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro, piekto daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, Publiskas personas finanšu

līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. apakšpunktu, ņemot vērā Līvānu novada domes privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 2022. gada 15. jūlija priekšlikumu un Finanšu komitejas 2022.gada 21.jūlija ierosinājumu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Nostiprināt zemesgrāmatā uz Līvānu novada pašvaldības vārda īpašuma tiesības dzīvokļa Nr. 9 īpašumam Jaunatnes ielā 2, Rudzātos, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā, kas sastāv no 4 – istabu dzīvokļa, dzīvojamās mājas kopīpašuma ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0374 001, zemesgabala 0,0732 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0119 un zemesgabala 0,4822 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0118, palīgēku kopīpašuma 735/11897 domājamām daļām.

2. Atļaut atsavināt dzīvokļa Nr. 9 īpašumu Jaunatnes ielā 2, Rudzātos, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā, visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

3. Līvānu novada domes Privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai nodrošināt atsavināmā dzīvokļa novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

4. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne.

11. Par grozījumiem Līvānu novada domes 2022. gada 27. janvāra lēmumā Nr. 2-10 "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai".

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātam Valdim Labinskim

Paskaidro Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne

Līvānu novada dome 2022. gada 27. janvārī pieņēma lēmumu Nr. 2-10 "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai", ar kuru nodeva atsavināšanai dzīvokļa Nr. 10 īpašumu Avotu ielā 1a, Līvānos, Līvānu novadā, visā tā sastāvā.

Saskaņā ar Līvānu novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2004. gada 22. martā izdoto formu Nr. 11 par dzīvojamās mājas sadalījumu dzīvokļu īpašumos, dzīvokļa Nr. 10 Avotu ielā 1a, Līvānos, Līvānu novadā īpašums sastāv no 2 – istabu dzīvokļa, dzīvojamās mājas kopīpašuma ar kadastra apzīmējumu 7611 003 0804 001 Avotu ielā 1a, Līvānos, Līvānu novadā 4722/258271 domājamām daļām.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Jānis Klaužs, Kaspars

Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus Līvānu novada domes 2022. gada 27. janvāra lēmumā Nr. 2-10 "Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai", aizstājot visā lēmuma tekstā skaitļus "4708/259208" ar skaitļiem "4722/258271".

2. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne.

12. Par grozījumiem Līvānu novada domes 2022. gada 30. jūnija lēmumā Nr. 11-25 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu uz nomaksu Nr.1".

Ziņo Ginta Kraukle

Līvānu novada dome 2022. gada 30. jūnijā pieņēma lēmumu Nr. 11-25 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu uz nomaksu Nr. 1", ar kuru tika apstiprināta dzīvokļa Biedrības ielā 3-52, Līvāni, Līvānu novads nosacītā cena un pieņemts lēmums atsavināt, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošanu par brīvu cenu, dzīvokļa īrniekam.

Atbilstoši kadastra informācijai par nekustamā īpašuma reģistrāciju, sastāvu un vērtību, dzīvokļa Nr. 52 īpašums Biedrības ielā 3, Līvānos, Līvānu novadā sastāv no 3-istabu dzīvokļa, dzīvojamās mājas kopīpašuma ar kadastra apzīmējumu 7611 004 0507 001 Biedrības ielā 3, Līvānos, Līvānu novadā, 6007/270061 domājamām daļām.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus Līvānu novada domes 2022. gada 30. jūnija lēmumā Nr. 11-25 "Par dzīvokļa atsavināšanu uz nomaksu Nr.1", aizstājot visā lēmuma tekstā skaitļus "4560/270061" ar skaitļiem "6007/270061".

2. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne.

13. Par apbūves tiesības izsoli.

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātam Valdim Labinskim

Paskaidro Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne

Līvānu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ir saņemts biedrības “Sēnīte”, reģistrācijas Nr. 40008160456, iesniegums ar lūgumu piešķirt apbūves tiesību uz daļu no zemes vienības Rudzātos, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā ar kadastra numuru 7668 007 0407, lai izveidotu 3X3 basketbola laukumu.

Nekustamais īpašums “Atpūtas laukums”, Mehanizatoru ielā 5, Rudzātos, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā reģistrēts uz Līvānu novada pašvaldības vārda Rudzātu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000619909. Tas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 ar kopējo platību 0,5324 ha.

Izvērtējot iespējamus risinājumus, kā piemērotākā zemes vienība apbūves tiesības noteikšanai ir rosināta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 daļa ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 8001 ar kopējo platību 0,3563 ha (turpmāk – Zemesgabals).

Saskaņā ar Līvānu novada domes 2012.gada 31.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.9 „Par Līvānu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 plānotā (atļautā) izmantošana ir Ciemu centra apbūves teritorija (C2), kur viens no galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem ir Sporta ēku un būvju apbūve, t.i., teritorija, ko izmanto sporta spēļu, fiziskām nodarbībām, sporta pasākumiem vai aktīvai atpūtai.

Pēc ierosinājuma saņemšanas Līvānu novada pašvaldība saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 40. punktu ir veikusi zemes vienības daļas plāna izgatavošanu un izsoles sākuma apbūves tiesības maksas noteikšanu, pieaicinot neatkarīgu sertificētu vērtētāju. Zemesgabala aprēķinātā sertificēta vērtētāja noteiktā apbūves tiesības maksa gadā ir 50,00 euro un PVN.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 76. punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanu pieņem publiskas personas institūcija, kuras valdījumā ir attiecīgais neapbūvētais zemesgabals. Noteikumu 77. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesīgo noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Apbūves tiesības piešķirējs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, apstiprina publicējamo informāciju par apbūves tiesības objektu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 5. panta pirmo daļu, 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 15. panta pirmās daļas 10. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, Civillikuma Trešās A nodaļas noteikumiem, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 61. pantu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 21.jūlija ierosinājumu, Līvānu novada dome atklāti ablosojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrošovs, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Rīkot atkārtotu (otro) rakstisku apbūves tiesības izsoli uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 daļu ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 8001 ar platību 0,3563 ha, Mehanizatoru ielā 5, Rudzātos, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā.

2. Izsoli uzdot organizēt Līvānu novada domes privatizācijas un pašvaldības mantas atsavināšanas komisijai.

3. Izsoles sākumcenu noteikt 50,00 EUR (piecdesmit euro un 00 centi) gadā un PVN.

4. Apbūves tiesību līguma termiņu noteikt 30 (trīsdesmit) gadus.

5. Apstiprināt noteikumus "Izsoles noteikumi apbūves tiesībai uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 daļu ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 8001, Mehanizatoru ielā 5, Rudzātos, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā".

6. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, iesniedzot pieteikumu Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: atkārtotās (otrās) izsoles noteikumi apbūves tiesībai uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 daļu ar kadastra apzīmējumu 7668 007 0407 8001 Mehanizatoru ielā 5, Rudzātos, Rudzātu pagastā, Līvānu novadā uz 12 lpp.

14. Par atpakaļpirkuma līguma slēgšanu.

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātam Valdim Labinskim

Līvānu novada pašvaldībā ir saņemts Daugavpils tiesas tiesneses Z. Zdanovičas lēmums par nostiprinājuma līguma atstāšanu bez ievēribas, ar kuru bez ievēribas tiek atstāts Līvānu novada pašvaldības un L. P. lūgumi nostiprināt īpašuma tiesību L. P. uz nekustamo īpašumu "Zaļās lapas", Jersikas pagasts, Līvānu novads, ierakstīts Jersikas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000561052, pamatojoties uz 2017. gada 30. augusta pirkuma līgumu Nr. LNP/2-13.3/17/584.

Izskatot augstāk minēto lēmumu, tika konstatēts:

Līvānu novada dome 2017. gada 27. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 13-15 "Par nekustamā īpašuma "Zaļās lapas" Jersikas pagastā, Līvānu novadā pirkuma līguma slēgšanu" uz kuru pamatojoties 2017. gada 30. augustā tika noslēgts pirkuma līgumu Nr. LNP/2-13.3/17/584 starp Līvānu novada pašvaldību un L. P. par nekustamo īpašumu "Zaļās lapas", Jersikas pagastā, Līvānu novadā, (ierakstīts Jersikas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000561052) ar kadastra numuru 76520010031.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,1656 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76520010167. Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā esošo informāciju no zemes vienības kopējās platības 0,1656 ha dominējošā platība 0,16 ha ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 28. panta pirmo daļu zemi var iegūt īpašumā:

1) Latvijas Republikas pilsoņi un citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, kā arī Eiropas Ekonomikas zonas valstu, Šveices Konfederācijas un Ekonomiskās sadarbības un attīstības organizācijas dalībvalstu pilsoņi;

2) Latvijas Republikas kā sākotnējā publisko tiesību juridiskā persona un atvasinātas publiskas personas;

3) Latvijas Republikā reģistrēta kapitālsabiedrība, kā arī citā Eiropas Savienības dalībvalstī vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī, vai Šveices Konfederācijā vai Ekonomiskās sadarbības attīstības organizācijas dalībvalstī reģistrēta kapitālsabiedrība, kura atbilstoši normatīvajiem aktiem ir nodokļu maksātājs Latvijas Republikā un:

a) kuras visi dalībnieki ir šīs daļas 1. vai 2. punktā minētie subjekti katrs atsevišķi vai vairāki kopā,

b) kuras visi dalībnieki fiziskās vai juridiskās personas ir no valstīm, ar kurām Latvijas Republika ir noslēgusi starptautiskus līgumus par ieguldījumu veicināšanu un aizsardzību, ko apstiprinājusi Saeima līdz 1996. gada 31. decembrim. Minētais attiecināms arī uz fiziskajām vai juridiskajām personām no valstīm, ar kurām starptautiskie līgumi noslēgti pēc 1996. gada 31. decembra, ja šajos līgumos paredzētas Latvijas Republikā reģistrēto fizisko un juridisko personu tiesības iegādāties zemi attiecīgā valstī;

c) kuras visi dalībnieki ir vairāki šā punkta "a" un "b" apakšpunktā minētie subjekti kopā.

Saskaņā ar minētā likuma 28. panta ceturto daļu, darījumu subjekti, kas nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29. pantā noteiktos ierobežojumus un 30. pantā noteiktajā kārtībā. Likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 29. pantā noteikts, ka šā likuma 28. panta ceturtajā daļā minētās personas nevar iegūt īpašumā zemi valsts pierobežas joslā, zemi dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zemi Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zemi publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam; lauksaimniecības un meža zemi, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, kā arī zemi valsts nozīmes derīgo izraķeņu atradnēs.

L. P., personas kods (personas kods), ir Krievijas pilsone.

Ņemot vērā minēto, secināms, ka L. P. neatbilst darījumu subjektu lokam, kas var iegūt īpašumā lauksaimniecībā izmantojamo zemi, jo atsavināmais īpašums ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kuras izmantošanas mērķis ir lauksaimniecība.

Attiecībā uz nekustamo īpašumu, kura izmantošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (norādīts nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā) un atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam nav paredzēta apbūvei – nav attiecināmi likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30. panta noteikumi un pašvaldība nav tiesīga dot piekrišanu minētā īpašuma iegūšanai īpašumā Krievijas pilsonei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, Civillikuma 2041. pantu, ņemot vērā Daugavpils tiesas tiesneses Z. Zdanovičas 2022. gada 7. janvāra lēmumu par nostiprinājuma lūguma atstāšanu bez ievērības un Finanšu komitejas 2022.gada 21.jūlija ierosinājumu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovš, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Noslēgt ar L. P., deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nekustamā īpašuma “Zaļās lapas”, Jersikas pagastā, Līvānu novadā (Jersikas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000561052) ar kadastra numuru 7652 001 0031, kas sastāv no zemes vienības 0,1656 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7652 001 0167, atpakaļpirkuma līgumu.

2. Atmaksāt L. P. pirkuma maksu 1300 EUR apmērā.

3. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas vadītāja Antra Vilcāne.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, iesniedzot pieteikumu Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 8, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15. Par līdzekļu piešķiršanu Rudzātu vidusskolai.

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātam Valdim Labinskim

Paskaidro ekonomiste Ingūna Liepiņa

Izskatot Līvānu novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Aijas Usānes 2022.gada 19. jūlija iesniegumu (reģ. nr. LNP/2.2.12/22/176) par papildus līdzekļu 6119,66 EUR apmērā piešķiršanu Rudzātu vidusskolas ēdināšanas telpu ventilācijas un ugunsdzēsības sistēmu remontam, lai novērstu Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta 2022.gada 29. aprīļa pārbaudes aktā Nr.22/9-3.2/351 un Pārtikas veterinārā dienesta 2022. gada 30. aprīļa pārbaudes aktā konstatētos pārkāpumus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 21.jūlija ierosinājumu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans

Matrosov, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Piešķirt papildus līdzekļus kopsummā 6119,66 EUR apmērā Rudzātu vidusskolas ēdināšanas telpu ventilācijas un ugunsdzēsības sistēmu remontam, tai skaitā 5490,00 EUR no Līvānu novada pašvaldības 2022.gada pamatbudžeta papildus ieņēmumiem no pārējiem iepriekš neklasificētiem pašu ieņēmumiem un 629,66 EUR no papildus ieņēmumiem no azartspēļu nodokļa, veicot atbilstošus grozījumus Līvānu novada pašvaldības 2022.gada pamatbudžetā.

2. Noteikt, ka atbildīgie par lēmuma Rudzātu vidusskolas direktore Valentīna Vaivide un Līvānu novada pašvaldības administrācijas Finanšu nodaļas vadītāja Helēna Jablonska.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Līvānu novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Aijai Usānei.

Paskaidro izpilddirektora p.i. Aija Usāne

16. Par līdzekļu piešķiršanu projekta “Aprīkojuma iegāde Sociālās aprūpes centram “Rožlejas”” īstenošanai.

Ziņo Ginta Kraukle

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta 2022.gada 24. maija vēstuli par iesniegto projektu “Aprīkojuma iegāde Sociālās aprūpes centram “Rožlejas””(Nr.22-03-AL21-A019.2206-000002), kas izstrādāts Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākuma “Atbalsts LEADER vietējai attīstībai (sabiedrības virzīta vietējā attīstība)” apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” ietvaros, un pamatojoties uz projektā paredzētā aprīkojuma atkārtotās cenu aptaujas “Profesionālās veļas mazgāšanas mašīnas un veļas žāvēšanas mašīnas iegādei un piegādei Sociālās aprūpes centram “Rožlejas”” 2022. gada 8. jūnija rezultātu lēmumu, par preču piegādātāju izvēloties SIA”PROLUX”, reģ.Nr. 40003471371, juridiskā adrese Smiltnieku iela 2, Mārupe, Mārupes novads, ar zemāko cenu 9986,13 EUR (ieskaitot PVN), kā arī pamatojoties uz projekta atbilstību “Līvānu novada pašvaldības integrētās attīstības programmas 2019. – 2025. gadam” 2. prioritātes “Uzņēmējdarbībai, darbam un ģimenes labsajūtai pievilcīga vide”, 2.2. rīcības virziena “Vietējiem iedzīvotājiem, esošajiem un potenciālajiem uzņēmējiem un investoriem tiek nodrošināta un viņu vajadzībām atbilstoša sociālā vide”, uzdevuma 2.2.2. “Nodrošināt veselības aprūpes un sociālo pakalpojumu pieejamību un attīstību Līvānu novadā” pasākumam 2.2.2.3. “Sociālo pakalpojumu kvalitātes un pieejamības uzlabošana un dažādošana”, un Ministru kabineta 2015. gada 13. oktobra noteikumiem Nr. 590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju””, un pamatojoties uz

likuma "Par pašvaldībām" 15. pantu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 21.jūlija ierosinājumu, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Piešķirt līdzekļus kopsummā 9986,13 EUR apmērā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020. gadam pasākuma "Atbalsts LEADER vietējai attīstībai (sabiedrības virzīta vietējā attīstība)" apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" projekta "Aprikojuma iegāde Sociālās aprūpes centram "Rožlejas"" kopējo attiecināmo izmaksu segšanai no plānotajiem papildus ieņēmumiem no iedzīvotāju ienākuma nodokļa, veicot atbilstošus grozījumus Līvānu novada pašvaldības 2022.gada pamatbudžetā, t.sk.:

1.1. 1434,21 EUR Līvānu novada pašvaldības līdzfinansējums;

1.2. 8551,92 EUR Līvānu novada pašvaldības priekšfinansējums.

2. Noteikt, ka atbildīgie par lēmuma izpildi ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Plānošanas un attīstības nodaļas vadītājs Raimonds Spēks, Finanšu nodaļas vadītāja Helēna Jablonska.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Līvānu novada pašvaldības izpilddirektora p.i. Aijai Usānei.

17. Par telpu nomu.

Ziņo Ginta Kraukle

Izskatot biedrības "Radošā apvienība "Perspektīva"", reģ. Nr. 40008122863, juridiskā adrese Rīgas iela 12, Līvāni, Līvānu novads, LV-5316 valdes locekles Ingas Salmiņas 2022.gada 18.jūlija iesniegumu par 2017.gada 22.augusta Telpu nomas līguma Nr. LNP/2-13.6/17/15 pagarinājumu, saglabājot esošos noteikumus, un ņemot vērā Līvānu Bērnu un jauniešu centra 2022.gada 19.jūlija vēstuli Nr. JIC/1.10/22/8 par biedrības "Radošā apvienība "Perspektīva"" nomāto telpu izmantošanu Līvānu Bērnu un jauniešu centra interešu izglītības pulciņa nodarbībām Līvānu uzņēmējdarbības atbalsta centrā (Domes ielā 3, Līvāni) konstatēts, ka biedrībai nomā ir nodota telpa ar litera Nr. 12b (38.6 m² platībā), kas atrodas Līvānu uzņēmējdarbības atbalsta centrā Domes ielā 3, Līvānos radošo darbnīcu un pulciņu organizēšanai stikla kausēšanā Līvānu Bērnu un jauniešu centra bērniem, kā arī skolēnu grupām.

Pēc ēkas Domes ielā 3, Līvānos kadastrālās uzmērīšanas, kas veikta 2021.gada 16.augustā, ir precizētas telpu platības un mainījušies to numuri, precizētā biedrībai "Radošā apvienība "Perspektīva"" iznomātās telpas Nr. 012-8 platība ir 39,30 m².

Ņemot vērā biedrības "Radošā apvienība "Perspektīva" ieguldījumu stikla kausēšanas un apstrādes popularizēšanā Līvānu novadā, kā arī ievērojot vietējās

sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus un saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas izmantošanas noteikumi" 4.punkta 4.1.apakšpunktu un 5.apakšpunktu, un pamatojoties uz Līvānu uzņēmējdarbības atbalsta centra maksas pakalpojumu cenrādi, kas apstiprināts ar Līvānu novada domes 2015.gada 17.decembra lēmumu Nr. 20-12 (ar grozījumiem Līvānu novada domes 31.03.2022. lēmuma Nr.6-21 redakcijā) un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 21.jūlija ierosinājumu Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 12 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Jānis Klaužs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

NOLEMJ:

1. Pagarināt telpu nomas līgumu, precizējot iznomātās telpas platību, ar biedrību "Radošā apvienība "Perspektīva"", reģ. Nr.40008122863, juridiskā adrese Rīgas iela 12, Līvāni, Līvānu novads, LV-5316, par telpas Nr.012-8 platībā 39,30 m², kas atrodas Līvānu uzņēmējdarbības atbalsta centra ēkā ar kadastra apzīmējumu 76110040702001, Domes ielā 3, Līvānos, Līvānu novadā, ēkas 1.stāvā nomu radošo darbnīcu organizēšanai stikla kausēšanā uz 1 (vienu) gadu, nosakot nomas maksu 50% apmērā no Līvānu uzņēmējdarbības atbalsta centra apstiprinātās nomas maksas cenas mēnesī un atbilstošas likmes PVN.

2. Lēmuma 1.punktā noteiktā nomas maksa piemērojama ar 2022.gada 01.augustu.

3. Noteikt, ka papildus nomas maksai tiek maksāts par patērēto siltumu (50% apmērā proporcionāli aizņemtajai platībai no ēkas apkures kopējām izmaksām).

4. Noteikt, ka atbildīgā par nomas līguma slēgšanu ir Līvānu novada pašvaldības administrācijas Personāla vadības un administratīvās nodaļas vadītāja Inta Raubiška.

5. Noteikt, ka atbildīgais par lēmuma izpildi ir Līvānu uzņēmējdarbības atbalsta centra vadītāja p.i. Normunds Brukmanis.

6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, iesniedzot pieteikumu Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601), viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: nomas telpas izvietojuma shēma uz 1 lpp.

18. Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā.

Ziņo Ginta Kraukle

Vārds tiek dots deputātiem Valdim Labinskim, Jānim Klaužam

Līvānu novada pašvaldībā ir saņemts Irēnas Stašulānes 2022. gada 12. jūlija iesniegums (reģ.Nr.LNP/2.2.12/22/166) par iekļaušanu Administratīvās komisijas

sastāvā un Arnitas Mihailovas 2022. gada 19. jūlija iesniegums (reģ.Nr.LNP/2.2.12.22/174) par izslēgšanu no Administratīvās komisijas sastāva sakarā ar ilgstošu prombūtni.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.panta pirmo daļu, Līvānu novada domes 2021.gada 16. decembra saistošo noteikumu Nr.20 "Līvānu novada pašvaldības nolikums" 10.punktu un sakarā ar Sociālā dienesta vadītājas Arnitas Mihailovas ilgstošu prombūtni, Līvānu novada dome atklāti balsojot ar 10 balsīm "Par" (Andrejs Bondarevs, Gatis Pastars, Ginta Kraukle, Ināra Kalvāne, Ivans Matrosovs, Kaspars Stikāns, Maija Spūle, Mārīte Vilcāne, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Jānis Klaužs) un deputātam Valdom Labinskim balsošanā nepiedaloties

NOLEMJ:

1. Izslēgt no Administratīvās komisijas sastāva Sociālā dienesta vadītāju Arnitu Mihailovu.

2. Ievēlēt Līvānu novada domes Administratīvās komisijas sastāvā Līvānu novada Sociālā dienesta vadītājas p.i. Irēnu Stašulāni.

3. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Līvānu novada domes Administratīvās komisijas priekšsēdētāja Marija Pastare.

Sēde slēgta plkst. 10:05

Protokols parakstīts 2022. gada 2. augustā

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētāja vietniece

/paraksts/

G. Kraukle

Sēdi protokolēja

Personāla vadības un

administratīvās nodaļas vadītāja

/paraksts/

I. Raubiška