



LĪVĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000065595, Rīgas iela 77, Līvāni, Līvānu novads, LV – 5316
tel. 65307250, www.livani.lv e-pasts pasts@livani.lv

Pielikums

Līvānu novada domes
2022. gada 27. janvāra
sēdes protokola Nr.2
lēmumam Nr.2-11

Darba uzdevums

lokālplānojumam Līvānu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumiem - Līvānu pilsētas centra teritorijai

1. Plānošanas dokumenta izstrādes pamatojums

- 1.1. „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 20. pants, 24. panta pirmā un otrā daļa;
- 1.2. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33.-37. punkts un 75.-95. punkts;
- 1.3. Līvānu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2013.-2030.gadam noteiktā vīzija „*Līvānu novads – uzņēmējdarbība, modernās tehnoloģijas un pievilcīga vide ģimenei*” un stratēģiskā mērķa „*Ģimene - Līvānu novadā ir izveidoti priekšnosacījumi demogrāfiskās situācijas uzlabošanai*” ilgtermiņa prioritāte „*Ģimenes labsajūta*”;
- 1.4. Līvānu novada pašvaldības integrētās attīstības programmā 2019.-2025.gadam noteiktā vīzija „*Līvānu novads – uzņēmējdarbība, modernās tehnoloģijas un pievilcīga vide ģimenei*”, vidēja termiņa attīstības prioritātes Nr.2. „*Uzņēmējdarbība, darbs un ģimenes labsajūta*” vidēja termiņa mērķis „*Uzņēmējdarbībai, darbam un ģimenes labsajūtai pievilcīga vide*”;
- 1.5. Izstrādātais pētījums „*Priekšnosacījumi azartspēļu un izložu organizēšanas vietu noteikšanai Līvānu novadā*”, kurā pamatota nepieciešamība noteikt Līvānu pilsētas sabiedriskā centra teritoriju, kurā azartspēļu zāļu un izložu organizēšanas vietu ierīkošana nav atļauta;
- 1.6. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2021. gada 1. novembra vēstule Nr. 15-2/9636 „Par saistošajiem noteikumiem Nr. 13”;
- 1.7. Likums „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punkts;
- 1.8. Lokālplānojuma redakcija 2.0.

2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis

- 2.1. Vietējiem un potenciālajiem Līvānu novada iedzīvotājiem nodrošināt un veidot uz augstām vērtībām orientētu, pievilcīgu, drošu un dzīves līmeņa uzlabošanai atbilstošu

dzīves vidi: uzlabojot un attīstot publisko tehnisko infrastruktūru, pašvaldības sniegto pakalpojumu klāstu, iedzīvotāju un novada viesu drošību;

2.2. Nostiprināt tiesisko pamatu azartspēļu un izložu organizēšanas vietu ierobežošanai teritorijās, kur iedzīvotāju interešu aizskārums ir būtisks;

2.3. Veikt grozījumus spēkā esošajā Līvānu novada teritorijas plānojumā 2012.-2024.gadam, izstrādājot Lokālpilnojumumu.

3. Lokālpilnojumuma izstrādes uzdevumi

3.1. Definēt teritorijas ar īpašiem noteikumiem „Sabiedriskā centra teritorijas” robežu izmaiņu pamatojumu, izmantojot pētījuma „*Priekšnosacījumi azartspēļu un izložu organizēšanas vietu noteikšanai Līvānu novadā*” secinājumus attiecībā uz sabiedrisko objektu blīvu izvietojumu, ietekmi uz pilsētvidi – sabiedrisko kārtību, tūrisma un pilsētas tēlu un ietekmi uz mazaizsargātām sabiedrības grupām;

3.2. Aprakstīt Lokālpilnojumuma atbilstību Līvānu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2013.-2030.gadam un Līvānu novada pašvaldības integrētās attīstības programmai 2019.-2025.gadam;

3.3. Noteikt atļautos izmantošanas veidus un prasības teritorijas izmantošanai un attēlot Lokālpilnojumuma grafiskajā daļā;

3.4. Izvērtēt izvēlēto risinājumu saistību un savietojamību ar piegulošajām teritorijām;

3.5. Izvērtēt un iekļaut Lokālpilnojumā atbildīgās institūcijas atzinumā sniegtās rekomendācijas par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējumu (ja tāds tiks piemērots);

3.6. Par Lokālpilnojumuma risinājumiem izstrādes procesā informēt pašvaldības darba grupu;

3.7. Lokālpilnojumuma izstrādes procesā nodrošināt sabiedrības līdzdalību atbilstoši šī darba uzdevuma 9.punkta prasībām un iespēju robežās ņemt vērā sabiedrības izteiktos viedokļus un tos atspoguļot plānojumā;

3.8. Lokālpilnojumumu izstrādāt atbilstoši šī darba uzdevuma 8.punktā minēto institūciju nosacījumiem un ņemt vērā atzinumus par izstrādāto Lokālpilnojumuma redakciju;

3.9. Sagatavot publiskās apspriešanas materiālus un publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtējuma ziņojumu;

3.10. Lokālpilnojumuma teritorijā grafiski noteikt zonas un noteikt teritorijas izmantošanas veidus atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumos Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” noteiktajiem teritorijas izmantošanas veidiem un zonu attēlošanas principiem. Savietojot Līvānu novada teritorijas plānojumā 2012.-2024.gadam noteiktās prasības ar Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumos Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām, veikt analīzi Lokālpilnojumuma teritorijā un nodrošināt nekustamo īpašumu tiesību pēctecību;

3.11. Pilnveidot Lokālpilnojumumu atbilstoši normatīvajiem aktiem un novērst institūciju norādītās neatbilstības, tostarp:

3.11.1. No teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (turpmāk – TIAN) svītrot 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 14., 15., 16., 18.-21. punktus.

3.11.2. Svītrot TIAN 24.5. punktu.

3.11.3. TIAN 165., 179., 200., 218., 353., 372., 384. punktos un attiecīgo funkcionālo zonu apzīmējumos grafiskajā daļā svītrot funkcionālās zonas ciparu kodu.

3.11.4. Svītrot TIAN 3.4.4. nodaļu.

3.11.5. Svītrot TIAN 34. punktu.

3.11.6. Svītrot TIAN 58. punktu.

3.11.7. Svītrot TIAN 400. punktu.

4. Lokālpilnojumuma teritorija

Lokālpilnojumuma teritorija (pielikums pie darba uzdevuma) ir 93,2 ha, ko veido:

4.1. Līvānu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam teritorijas ar īpašiem noteikumiem „Sabiedriskā centra teritorija” platība - 36 ha;

4.2. Jaunas platības - 57,2 ha, kas izstrādātas pētījumā „*Priekšnosacījumi azartspēļu un izložu organizēšanas vietu noteikšanai Līvānu novadā*” iekļaušanai teritorijā ar īpašiem noteikumiem „Sabiedriskā centra teritorija”.

5. Lokālpilnojumuma izstrādes ierosinātājs

Līvānu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs: 90000065595, Rīgas iela 77, Līvāni, Līvānu novads, LV-5316, tālr. 65307250, pasts@livani.lv.

6. Lokālpilnojumuma sastāvs

6.1. Paskaidrojuma raksts – pašreizējās situācijas apraksts, zonējuma grozījumu nepieciešamības pamatojums, Lokālpilnojumuma risinājumu apraksts un pamatojums, grozījumu atbilstība Līvānu novada ilgspējīgas attīstības stratēģijai 2013.-2030.gadam, Līvānu novada pašvaldības integrētās attīstības programmai 2019.-2025.gadam un Līvānu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam nosacījumu apraksts;

6.2. Grafiskā daļa, kas sagatavota uz topogrāfiskās pamatnes, izmantojot aktuālāko pieejamo Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto topogrāfisko karti, kā palīgmateriālu izmantojot pieejamo Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto ortofoto karti, kas savietota ar nekustamā īpašuma kadastra kartes datiem, kas sastāv no šādām kartēm:

6.2.1. Plānotā teritorijas atļautā izmantošana, kurā attēlots Lokālpilnojumuma teritorijas zonējums. Nepieciešamības gadījumā precīzē esošā teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma robežas atbilstoši 3.4. punktā veiktajam izvērtējumam;

6.2.2. Karte, kurā noteiktas pašvaldības un attēlotas valsts apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātām teritorijām;

6.2.3. Kartoshēmām, ja tādas ir nepieciešamas, lai attēlotu Lokālpilnojumuma risinājumus;

6.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kuros iekļauj teritorijas izmantošanas un apbūves parametrus, kā arī citas prasības, aprobežojumus;

6.4. Ziņojums par Lokālpilnojumuma publiskās apspriešanas procesu, par institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;

6.5. Cita informācija, kas izmantota Lokālpilnojumuma izstrādei.

7. Prasības Lokālpilnojumuma izstrādei, materiālu sagatavošanai publiskās apspriešanas nodrošināšanai un Lokālpilnojumuma apstiprināšanai

7.1. Lokālpilnojumuma izstrāde veicama Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) atbilstoši Ministru Kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 8. punkta prasībām un ievērojot Ministru kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumus Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;

7.2. Lokālplānojuma dokumentus jānoformē atbilstoši Ministru Kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;

7.3. Lokālplānojuma izskatīšana, nodošana publiskajai apspriešanai un apstiprināšanai jāveic atbilstoši Ministru kabineta noteikumu 2014. gada 14. oktobra Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.2. nodaļas prasībām;

7.4. Pašvaldību saistošo noteikumu izstrādē, ar kuriem tiek apstiprināti Lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa, ievērojamas Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 „Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” prasības.

8. Institūciju saraksts, kam pieprasāmi nosacījumi Lokālplānojuma izstrādāšanai

8.1. Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālā vides pārvalde;

8.2. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde;

8.3. Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Latvijas Valsts ceļi”;

8.4. Veselības inspekcija;

8.5. Latgales plānošanas reģions;

8.6. Citas institūcijas, ja nepieciešams.

9. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi

9.1. Ņemt vērā Ministru kabineta 2014. gada 24. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasības un Lokālplānojuma izstrādes sabiedrības līdzdalības pasākumu organizēšanas nosacījumus:

9.1.1. Lokālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu uzsāk pēc Līvānu novada domes lēmuma par Lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;

9.1.2. Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas Lokālplānojuma izstrādātājs iesniedz Līvānu novada pašvaldībai apspriešanas materiālus. Publiskās apspriešanas materiālu saturs ietver paziņojumu par Lokālplānojuma publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 24. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 83. punkta prasībām, un būtiskāko teksta un vizuālo informāciju par Lokālplānojuma risinājumiem;

9.1.3. Paziņojumu par Lokālplānojuma publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), Līvānu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.livani.lv un publicē Līvānu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Līvānu Novada Vēstis” (publiskās apspriešanas termiņš sākas ne ātrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publiskošanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS));

9.1.4. Publiskās apspriešanas procedūra ilgst ne mazāk kā 4 nedēļas;

9.1.5. Publiskās apspriešanas laikā organizēt vismaz vienu publiskās apspriešanas sapulci Līvānu pilsētā. Lokālplānojuma publiskās apspriešanas laikā izstrādātājs publiskās apspriedes sanāksmē prezentē izstrādāto Lokālplānojuma redakciju, nodrošina sanāksmes protokolēšanu;

9.1.6. Publiskās apspriešanas laikā Lokālplānojuma izstrādātāji nodrošina materiālus un priekšlikumu iesniegšanas veidlapas, lai sabiedrība brīvi pieejamā vietā – Līvānu novada pašvaldības ēkā, Rīgas ielā 77, Līvāni, Līvānu novads – varētu iepazīties ar Lokālplānojumu un iesniegt priekšlikumus;

9.1.7. Pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādātājs sagatavo ziņojumu par publiskās apspriešanas norisi un saņemtajiem ierosinājumiem un institūciju atzinumiem, publiskās apspriedes laikā saņemto priekšlikumu un institūciju sniegto atzinumu izvērtējumu un priekšlikumus rakstiskajām atbildēm iedzīvotājiem;

9.1.8. Ja izstrādes vadītājs izvērtē, ka nepieciešams sasaukt darba grupu, izstrādes vadītājs organizē sanākumi, kurā izstrādātājs iepazīstina ar ziņojumu un tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi. Sanāksmes protokolā tiek ietverta atzīme par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu;

9.1.9. Ja nepieciešams pilnveidot izstrādāto Lokālpilnojumuma redakciju, pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš nav īsāks par trijām nedēļām;

9.1.10. Publiskās apspriešanas organizēšanā ņemt vērā Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma prasības.

10. Lokālpilnojumuma izstrādes laika grafiks

10.1. Lokālpilnojumuma izstrādes termiņš 2023. gada februāris.

10.2. Lokālpilnojumuma 1. gala redakcijas izstrādes un apstiprināšanas termiņš – 2020. gada novembris;

10.3. Lokālpilnojumuma 2. gala redakcijas izstrādes un apstiprināšanas termiņš – 2021. gada jūlijs;

10.4. Lokālpilnojumumu 3. gala redakciju izstrādā šādos laika posmos:

10.4.1. Lokālpilnojumuma iesniegšana Līvānu novada pašvaldībā izskatīšanai, precizēšanai un Lokālpilnojumuma ievietošana TAPIS – 2022. gada maijs/jūnijs;

10.4.2. Publiskās apspriešanas, t.sk. sanāksmes, organizēšana, ziņojuma sagatavošana par publiskās apspriešanas norisi un saņemtajiem ierosinājumiem un institūciju atzinumiem, publiskās apspriedes laikā saņemto priekšlikumu un institūciju sniegto atzinumu izvērtēšana, rakstisku atbilžu sagatavošana iedzīvotājiem – 2022. gada jūnijs/jūlijs;

10.4.3. Ziņojuma un Lokālpilnojumuma gala redakcijas iesniegšana Līvānu novada pašvaldībā izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai – 2022. gada augusts/septembris.

10.5. Nepieciešamības gadījumā Lokālpilnojumuma izstrādes laika grafika aktualizēšana, balstoties uz iesniegtajiem pamatojumiem.

11. Izstrādātā Lokālpilnojumuma nodevumu skaits un veids

11.1. Lokālpilnojumuma redakcijas nodevumu skaits un veids:

11.1.1. Izstrādātās redakcijas izskatīšanai darba grupā – 3 eksemplāri papīra formātā, 1 eksemplārs – elektroniskā formā (CD-disks, USB atmiņa);

11.1.2. Publiskās apspriešanas procesa nodrošināšanai – 5 eksemplāri papīra formātā, 1 eksemplārs – elektroniskā formā (CD-disks, USB atmiņa), ja nepieciešamas korekcijas redakcijai;

11.1.3. Ziņojuma par publiskās apspriešanas norisi un publiskās apspriedes laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem izvērtēšanai darba grupā – 1 eksemplārs papīra formātā, 1 eksemplārs – elektroniskā formā (CD-disks, USB atmiņa);

11.1.4. Apstiprinātā redakcija – 5 eksemplāri papīra formātā (t.sk., 1 grafiskās daļas eksemplārs laminētā formā), 1 eksemplārs – elektroniskā formā (CD-disks, USB atmiņa).

